

(فرم شماره ۱)

بسمی تعالی

شهرداری لامرد در نظر دارد بر اساس بند ۱ صورتجلسه شماره ۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ و تاییدیه کمیته تطبیق به شماره ۲۲/۱۵۱۵۷/س تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳، بهره برداری از مکانهایی جهت ایجاد کیوسک و غرفه با کاربری اغذیه فروشی در یازده (۱۱) نقطه سطح شهر لامرد را بر اساس شرایط ذیل به صورت مزایده به افراد واجد شرایط واگذار نماید.

۱- این مزایده عبارتست از بهره برداری از مکانهای ذکر شده در سطح شهر به شرح مکان و قیمت پایه که ذیلا ذکر می گردد.

ردیف	مکان و موقعیت نصب و ایجاد کیوسک	اجاره بهاء ماهیانه بر اساس متر مربع (ریال)
۱	حاشیه جنوبی پل پدنو انتهای خیابان ۱۵ خرداد	۶۰۰/۰۰۰
۲	پیاده رو شرقی کودکستان عبدالله زاده خیابان بسیج	۴۷۰/۰۰۰
۳	پارک بانوان بلوار زنده یاد دکتر حیاتی	۴۳۰/۰۰۰
۴	پارک کوثر - محله زیارت - خیابان امامت	۴۵۰/۰۰۰
۵	بلوار شهید نعیمی - محدوده سایپا دیزل	۴۲۰/۰۰۰
۶	پیاده رو شرقی بلوار زنده یاد دکتر حیاتی - ۱۰۰ متر بعد از میدان	۴۹۰/۰۰۰
۷	پارک نیایش - محله آبشولی	۴۳۰/۰۰۰
۸	پارک آفرینش - محله کهوردان	۴۵۵/۰۰۰
۹	پارک دانش - محله بیت العباس	۴۶۰/۰۰۰
۱۰	ورودی مسکن مهر - انتهای خیابان سادول	۴۴۰/۰۰۰
۱۱	میدان مادر - ورودی محله کوشک	۴۳۰/۰۰۰

۲- قیمت پایه بر اساس هر متر مربع و مجموعا هر کیوسک بیست (۲۰) متر مربع در نظر گرفته شده است.

۳- شرکت کنندگان می بایست مبلغ ۱۰ درصد مبلغ پایه به صورت سالیانه جهت هر کیوسک به عنوان تضمین شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به حساب شهرداری اقدام نمایند و آن را در پاکت ( الف ) گذاشته و مهر وموم نمایند.

۴- شهرداری در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۵- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۶- به پیشنهادات مشروط ، مبهم ، مخدوش ، و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- ۷- شرکت کننده می بایست مشخصات کامل ( گواهی تایید صلاحیت بهداشتی ، کپی کارت ملی و شناسنامه و کارت پایان خدمت (ویژه مردان) متقاضی ، گواهی مالیات بر ارزش افزوده) را در پاکت (ب) گذاشته و لاک و مهر نماید.
- ۸ - شرکت کننده می بایست پس از تکمیل برگه قیمت پیشنهادی آن را در پاکت (ج) گذاشته و لاک و مهر نماید .
- ۹- شرکت کننده می بایست هر سه پاکت ( الف ، ب ، ج ) را در پاکتی که از دبیر خانه شهرداری تحویل می گیرد گذاشته و لاک و مهر نماید و به دبیرخانه شهرداری تحویل نماید و رسید دریافت کند .
- ۱۰- شرکت کننده می بایست یک نسخه مدرک سوء پیشینه را در پاکت ( ب ) گذاشته و به شهرداری تحویل نماید .
- ۱۱- چنانچه نفر اول از تاریخ ابلاغ کتبی ظرف مدت ۷ روز از امضای قرارداد خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و در صورت اقتضا با نفر دوم و سوم قرارداد منعقد خواهد شد .
- ۱۲- برنده مزایده حق واگذاری تمام یا قسمتی از کار را به شخص حقیقی و یا حقوقی دیگر نخواهد داشت و چنانچه واگذار نماید قرارداد فسخ خواهد شد .
- ۱۳- برنده مزایده موظف به رعایت کلیه شئون اسلامی ، اخلاقی و اجتماعی و قوانین و مقررات جمهوری اسلامی می باشد .
- ۱۴- برنده مزایده می باست بر اساس درخواست شهرداری نسبت به ارائه گزارش خدمات انجام شده به صورت مکتوب اقدام نماید .
- ۱۵- شهرداری فقط زمین را در اختیار برنده مزایده خواهد گذاشت و وظیفه ایجاد کیوسک به عهده متقاضی خواهد بود.
- ۱۶- کلیه دستورالعمل ها در خصوص ایمنی به عهده مستاجر خواهد بود و چنانچه هر گونه خسارتی به وجود آید به عهده ایشان خواهد بود .
- ۱۷- برنده مزایده می بایست یک نفر را به عنوان نماینده خود به شهرداری معرفی نماید که لزوماً جوابگوی مسائل باشد .
- ۱۸- پرداخت هر گونه کسورات از قبیل بیمه و دارایی و غیره به عهده مستاجر می باشد .
- ۱۹- مستاجر موظف است از انجام هر گونه فعلی که مخالف قوانین مربوطه به صورت اختصاصی می باشد ، خودداری نماید .
- اینجانب ..... ضمن مطالعه دقیق شرایط فوق با آگاهی کامل از موضوع مزایده و آثار و تعهدات آن ، در کمال صحت عقل و اراده و اختیار و بدون اجبار و اضطرار آمادگی خود را جهت انعقاد قرارداد موضوع ذکر شده اعلام می نمایم.

**مهر و امضا و تاریخ**

## پیشنهاد قیمت

اینجانب فرزند به شماره ملی پس از بررسی تمام اسناد و شرایط مزایده کیوسک با کاربری اغذیه فروشی و پس از بازدید از محل و آگاهی کامل از موقعیت و شرایط اجاره کیوسک ، قیمت پیشنهادی ذیل الذکر بر اساس هر متر مربع را اعلام می دارم.

- ۱
- ۲
- ۳
- ۴
- ۵
- ۶
- ۷
- ۸
- ۹
- ۱۰
- ۱۱

### توضیحات :

- ۱- پیشنهاد دهنده باید ۵ درصد قیمت برآوردی شهرداری را به صورت ضمانت نامه بانکی در پاکت گذاشته ( پاکت اول ) و ضمن لاک و مهر نمودن پاکت به دبیر خانه شهرداری تحویل نماید .
  - ۲- پیشنهاد دهنده باید قیمت پیشنهادی خود را در پاکت گذاشته و به همراه مدارک شناسایی پیشنهاد دهنده ، پس از مهر و موم کردن پاکت دوم آن را به دبیر خانه شهرداری تحویل نماید .
  - ۳- به پیشنهادات ناقص ، مبهم، مشروط، مخدوش ، فاقد سپرده و خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد .
  - ۴- پیشنهادات واصله در تاریخ ..... ساعت ..... با حضور اعضاء کمیسیون مربوطه شهرداری باز و برنده مشخص خواهد شد.
  - ۵- چنانچه نفر اول از تاریخ ابلاغ کتبی ظرف مدت ۷ روز از امضاء قرارداد خودداری نماید سپرده او به نفع شهرداری ضبط و در صورت اقتضاء با نفر دوم قرارداد منعقد خواهد شد و در صورتی که نفر دوم حاضر به عقد قرارداد نشود سپرده وی نیز به سود شهرداری ضبط خواهد شد .
  - ۶- کلیه کسورات قانونی و همچنین هزینه های درج آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود .
  - ۷- شهرداری در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادها و یا رد تمام پیشنهادات مختار است که در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد و صرفا شرکت در مزایده هیچ گونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نخواهد کرد.
  - ۸- پیشنهاد دهنده با اطلاع کامل از قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی در مزایده املاک شهرداری لامرد شرکت نموده است و اعلام می دارد که مشمول قانون ذکر شده نمی باشد .
  - ۹- شهرداری صرفا زمین جهت نصب کیوسک در اختیار برنده مزایده قرار خواهد داد و مسئولیتی در قبال ساخت کیوسک ندارد.
  - ۱۰- برنده مزایده متعهد است کیوسک را مطابق طرح و نقشه ای که از شهرداری دریافت میکند بسازد در غیر این صورت مزایده کان لم یکن تلقی می گردد.
- آدرس دقیق محل سکونت برنده مزایده :
- آدرس محل کار برنده مزایده :
- شماره تلفن ثابت و همراه برنده مزایده :

نام و نام خانوادگی / امضاء و تاریخ