

(فرم شماره ۱)

## شرایط و مکان های آگهی مزایده کیوسک های سطح شهر لامرد

شهرداری لامرد در نظر دارد بر اساس بند ۱ صورتجلسه شماره ۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ و تاییدیه کمیته تطبیق به شماره ۲۲/۱۵۱۵۷/س تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳، بهره برداری از مکانهایی جهت ایجاد کیوسک و غرفه با کاربری اغذیه فروشی در چهار (۴) نقطه سطح شهر لامرد را بر اساس شرایط ذیل به صورت مزایده به افراد واجد شرایط واگذار نماید.

۱- این مزایده عبارتست از بهره برداری از مکانهای ذکر شده در سطح شهر به شرح مکان و قیمت پایه که ذیلا ذکر می گردد .

ردیف	مکان و موقعیت نصب و ایجاد کیوسک	اجاره بهاء ماهیانه بر اساس متر مربع (ریال)
۱	پیاده رو غربی بوستان بانوان	۵۵۰/۰۰۰
۲	بوستان نیایش - پارک محله ای آبشولی	۵۵۰/۰۰۰
۳	بوستان آفرینش - پارک محله ای کهوردان	۶۰۰/۰۰۰
۴	فضای سبز حاشیه ای واقع در محله خندق - جنب کیوسک مخابرات	۶۰۰/۰۰۰

۲- قیمت پایه بر اساس هر متر مربع و مجموعا هر کیوسک بیست (۲۰) متر مربع در نظر گرفته شده است .

۳- شرکت کنندگان می بایست مبلغ ۱۰ درصد مبلغ پایه به صورت سالیانه جهت هر کیوسک به عنوان تضمین شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد **به حساب شبنا شهرداری** **IR920600482801102960152003 بانک قرض الحسنه مهر ایران به نام شهرداری لامرد** اقدام نمایند و آن را در پاکت ( الف ) گذاشته و مهر وموم نمایند.

۴- شهرداری در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است .

۵- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد .

۶- به پیشنهادات مشروط ، مبهم ، مخدوش ، و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۷- شرکت کننده می بایست کپی کارت ملی و شناسنامه و کارت پایان خدمت (ویژه مردان) خود را در پاکت (ب) گذاشته و لاک و مهر نماید.

۸ - شرکت کننده می بایست پس از تکمیل برگه قیمت پیشنهادی آن را در پاکت (ج) گذاشته و لاک و مهر نماید .

۹- شرکت کننده می بایست هر سه پاکت ( الف ، ب ، ج ) را در پاکتی که از دبیر خانه شهرداری تحویل می گیرد گذاشته و لاک و مهر نماید و به دبیرخانه شهرداری تحویل نماید و رسید دریافت کند .

۱۰- چنانچه نفر اول از تاریخ ابلاغ کتبی ظرف مدت ۷ روز از امضای قرارداد خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و در صورت اقتضا با نفر دوم و سوم قرارداد منعقد خواهد شد .

۱۱- برنده مزایده حق واگذاری تمام یا قسمتی از کار را به شخص حقیقی و یا حقوقی دیگر نخواهد داشت و چنانچه واگذار نماید قرارداد فسخ خواهد شد .

۱۲- برنده مزایده موظف به رعایت کلیه شئون اسلامی ، اخلاقی و اجتماعی و قوانین و مقررات جمهوری اسلامی می باشد .

۱۳- برنده مزایده می باست بر اساس درخواست شهرداری نسبت به ارائه گزارش خدمات انجام شده به صورت مکتوب اقدام نماید .

۱۴- شهرداری فقط زمین را در اختیار برنده مزایده خواهد گذاشت و وظیفه ایجاد کیوسک به عهده متقاضی خواهد بود.

۱۵- کلیه دستورالعمل ها در خصوص ایمنی به عهده مستاجر خواهد بود و چنانچه هر گونه خسارتی به وجود آید به عهده ایشان خواهد بود .

۱۶- برنده مزایده می بایست یک نفر را به عنوان نماینده خود به شهرداری معرفی نماید که لزوماً جوابگوی مسائل باشد .

۱۷- پرداخت هر گونه کسورات از قبیل بیمه و دارایی و غیره به عهده مستاجر می باشد .

۱۸- مستاجر موظف است از انجام هر گونه فعلی که مخالف قوانین مربوطه به صورت اختصاصی می باشد ، خودداری نماید .

**۱۹ - برنده مزایده به هنگام عقد قرارداد اجاره ملزم به ارائه ی گواهی صلاحیت بهداشتی و گواهی سوء پیشینه به شهرداری لامرد می باشد.**

اینجانب ..... ضمن مطالعه دقیق شرایط فوق با آگاهی کامل از موضوع مزایده و آثار و تعهدات آن ، در کمال صحت عقل و اراده و اختیار و بدون اجبار و اضطرار آمادگی خود را جهت انعقاد قرارداد موضوع ذکر شده اعلام می نمایم.

**مهر و امضا و تاریخ**